



République Islamique de Mauritanie
Honneur – Fraternité - Justice

La Région de Nouakchott
AVIS DE PREQUALIFICATION
(APQ)

Avis n° 12/CPMP/RN/2024

**Projet d'Aménagement de la mare de TAAZOUR -Commune de Tevragh zeina- Nouakchott-
Mauritanie**

1-Le présent Avis de pré-qualification fait suite à la publication du plan de de Passation des Marchés , actualisé paru dans le site web de la Région de Nouakchott et celui de l'ARMP le 03 Décembre 2024.

2-La Région de Nouakchott a l'intention d'utiliser des fonds obtenus dans le cadre d'une convention avec l'Etat pour effectuer des paiements au titre du Marché de d'Aménagement de la mare de TAAZOUR -Commune de Tevragh zeina- Nouakchott- Mauritanie. Les travaux seront exécutés dans un délai ne dépassant pas 16 mois.

3-Le présent appel à pré qualification est ouvert à tous les candidats nationaux et internationaux éligibles remplissant les conditions définies dans le présent Dossier de pré-qualification et n'étant pas frappés par l'une des exclusions visées par la loi n° 2021-024 du 29 décembre 2021 portant Code des Marchés Publics et ses textes d'application.

4-Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Région de Nouakchott et pendre connaissance à titre gratuit des documents de préqualification à l'adresse mentionnée ci- après:

M. Abdellahi Sidi

E.mail : abdellahi.sidi@yahoo.fr ;

M. Cheikh Tijani Cheikh Mohamedou

E mail : tijani_yeye@yahoo.fr ;

5-Contexte Général et description du projet

La croissance urbaine rapide de Nouakchott a entraîné la dégradation de zones humides stratégiques, qui offrent un potentiel significatif pour devenir des espaces verts et récréatifs. Les sites sélectionnés, situés dans des zones stratégiques de la ville, sont actuellement affectés par les déchets solides et nécessitent des interventions intégrées pour restaurer leur fonction écologique et sociale tout en améliorant la qualité de vie urbaine et contribuer à un développement durable.

Dans le cadre de son initiative de restauration des zones humides urbaines, la Région de Nouakchott lance un avis de préqualification pour le recrutement d'une entreprise pour réaliser des travaux d'aménagement de la Mare de « TAAZOUR », située dans la Commune de Tévragh zeina.

Breve description de l'état actuel de la mare de « TAAZOUR » (coordonnées :18°05'07'' N – 15°59'4''O), avec une superficie de 20 hectares, la Mare de TAAZOUR est un site stratégique désigné dans le schéma directeur d'aménagement urbain (SDAU) comme un futur espace vert, sportif et récréatif.

Le projet vise à transformer cette Mare à une oasis urbaine à travers notamment un parc multi activité et des systèmes innovants de gestion durable des eaux.

Cependant ce site présente plusieurs défis environnementaux complexes. Il reçoit des apports continus du réseau pluvial, souvent affecté par des boues de vidange provenant des latrines de la ville, ce qui aggrave la pollution organique et inorganique. Par ailleurs, la périphérie abrite des activités industrielles dont les rejets contribuent à la dégradation des eaux et des sols. Les habitations environnantes, utilisant majoritairement des fosses perdues, accentuent le risque de contamination rapide de la nappe phréatique en raison de la forte transmissivité des sols.

Malgré ces contraintes, la Mare de « Taazour » offre un potentiel significatif pour devenir un espace naturel central à Nouakchott. Sa position stratégique, sa proximité avec des infrastructures publiques majeures et la disponibilité de terrains en font un site idéal pour des aménagements innovants, répondant aux besoins écologiques, sociaux et urbains de la ville.

6-Composantes du Projet sont :

6-1-Zonification

L'Ouvrage doit comprendre notamment :

- Zones d'observation des oiseaux
- Zones d'aménagement paysager
- Zones de loisirs pour la population
- Zones de repos et de services

6-2-Infrastructures urbaines

- Approvisionnement en eau
- Voiries
- Électrification
- Assainissement

6-3-Constructions dans l'espace aménagé

Des constructions dans l'espace aménagé, telles que :

- Cafétéria
- Passerelles au-dessus des lagunes
- Plateformes d'observation
- Circuits pour vélos

7- Aptitudes techniques et financières

Les candidats doivent avoir, entre autres, les aptitudes techniques et financières leur permettant d'assurer les tâches ci-après :

- **Études Préliminaires à travers les éléments suivants :**
 - Analyse exhaustive de la situation actuelle des sites (qualité de l'eau, du sol,



biodiversité).

- Identification des sources de pollution et des impacts environnementaux.
- Consultations avec les parties prenantes locales pour assurer l'intégration sociale.
- **Planification et Conception du Projet sur la base d'une** définition des objectifs spécifiques et élaboration d'un plan détaillé de restauration écologique ; conception d'un aménagement paysager durable et réalisation d'une étude d'impact environnemental et préparation des documents pour les autorisations nécessaires.
- **Réalisation du dossier d'exécution approuvé par l'autorité contractante**
- **Exécution des travaux**

8. Critères d'Éligibilité

Voir le dossier de préqualification

9. Méthodes de Sélection

La sélection se fera conformément aux procédures établies suivant les dispositions du code des marchés publics de Mauritanie et ses textes d'application (voir également le dossier de préqualification)

10-Les candidats intéressés peuvent obtenir un dossier de préqualification à compter de la date de 11/12/2024 par voie électronique. Le document de préqualification est transmis par les personnes suivantes :

- M. Abdellahi Sidi (E.mail : abdellahi.sidi@yahoo.fr);
- M. Cheikh Tijani Cheikh Mohamedou (E- mail : tijani_yeye@yahoo.fr).

10. Les *demandes* de préqualification devront être rédigées en langue française et devront être déposées sous pli fermé à :

**Commission de Passation des Marchés Publics de la Région de Nouakchott,
Avenue Baccar Soueid'Ahmed, Porte 207 2eme Etage, Nouakchott-
Mauritanie ;**

GSM 0022237137117, au plus tard 21 Janvier 2025 à 11H : 00 GMT. Elles doivent porter clairement la mention « Demande de préqualification relative au Projet d'Aménagement de la Mare de TAAZOUR -Commune de Tavrigh zeina- Nouakchott- Mauritanie ».

Les demandes de préqualification en retard ne seront pas acceptées.

11. Le lieu, la date et l'heure d'ouverture des plis sont fixés comme suit :

**Commission de Passation des Marchés Publics de la Région de Nouakchott,
Avenue Baccar Soueid'Ahmed, Porte 207 2^{ème} Etage, Nouakchott-
Mauritanie ; GSM : 00222371371, au plus tard 21 Janvier 2025 à 11H :
30 GMT.**

12. La date prévisionnelle à laquelle les résultats de la préqualification seront connus est : le 5 Février 2025

13. Dès que la Région de Nouakchott arrête une liste des entreprises retenues, une lettre d'invitation à remettre des offres accompagnées du dossier d'appel d'offres sera adressée à ces candidats pré-qualifiés.



**Nouakchott, 12/12/2024
Pour la Présidente absente
Le 2^{ème} vice- Président
Idoumou Abeidallah**