



République Islamique de Mauritanie
Honneur – Fraternité - Justice
La Région de Nouakchott
AVIS DE PREQUALIFICATION
(APQ)
Avis n° 11/CPMP/RN/2024

***Objet : Travaux de construction du monument de la Nation à
Nouakchott***

1. Le présent Avis de pré- qualification fait suite à la publication du Plan de de Passation des Marchés, actualisé paru dans le site web de la Région de Nouakchott et celui de l'ARMP le 03 Décembre 2024.
2. La Région de Nouakchott a obtenu dans le cadre de son budget des fonds d'investissements, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché de Construction du monument de la Nation à Nouakchott. Les travaux seront exécutés à Nouakchott dans un délai ne dépassant pas 20 mois.
3. Le présent appel à pré qualification est ouvert à tout candidat national et international éligibles remplissant les conditions définies dans le présent Dossier de pré-qualification et n'étant pas frappés par l'une des exclusions visées par la loi n° 2021-024 du 29 décembre 2021 portant Code des Marchés Publics et ses textes d'application.
4. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de Région de Nouakchott et pendre connaissance à titre gratuit des documents de pré-qualification à l'adresse mentionnée ci- après :

M. Abdellahi Sidi

e.mail : abdellahi.sidi@yahoo.fr ;

M. Cheikh Tijani Cheikh Mohamedou

E mail : tijani_yeye@yahoo.fr

5. Descriptif du projet :

Le **Monument de la Nation de Nouakchott**, situé au cœur du carrefour du Commissariat Routier, s'élève majestueusement à une hauteur de **65 mètres**, couronné par une reproduction du minaret de la mosquée de Chinguetti. Ce monument repose sur une plateforme surélevée de **740 m²**, soutenue par des piliers en béton armé de **180 x 70 cm**, formant des arcs croisés. Le corps principal, haut de **50 mètres** est revêtu de panneaux en Alucobond et de marbre, sera prolongé par un minaret de **15 mètres** en matériaux simulant la pierre, au sommet duquel se trouvent une balise optique et un paratonnerre.

Rez-de-chaussée

Le rez-de-chaussée intègre des espaces verts et des zones de circulation dotées de points d'accès contrôlés équipés de vidéosurveillance et de portiques de sécurité, assurant la sûreté des visiteurs.

Premier étage

D'une surface de **426 m²**, le premier étage accueille un restaurant panoramique. Il est entouré de murs rideaux en aluminium et vitrage performant, et desservi par des passerelles reliant le noyau central à deux tours d'accès cylindriques. Ces passerelles métalliques, longues de **20 mètres**, sont ornées de câbles décoratifs triangulaires symbolisant les tentes nomades.

Tours d'accès

Les tours d'accès, hautes de **12 mètres**, sont en béton et équipées d'ascenseurs, d'escaliers tournants et de paliers de repos. Coiffées de toits coniques recouverts de paille, elles ajoutent une dimension symbolique à l'architecture globale.

Deuxième et troisième étages

Le deuxième étage, d'une surface de **380 m²**, comprend une cafétéria, un snack, et des espaces techniques. Le troisième étage, de **350 m²**, abrite un musée interactif dédié au patrimoine culturel et historique. Ce musée est équipé de vitrines modernes et d'espaces multimédias pour une expérience immersive.

Technologies et éclairage

Chaque étage est équipé d'un système de climatisation centralisée et d'équipements modernes pour garantir un confort optimal. L'ensemble du monument est sublimé par un éclairage architectural : des projecteurs LED encastrés illuminent la structure, tandis qu'une boule lumineuse centrale diffuse une lumière visible de loin.



L'éclairage est automatisé et programmable pour varier les couleurs lors d'événements spéciaux.

Sécurité et durabilité

Le projet intègre des systèmes de sécurité incendie, des sanitaires modernes à chaque étage, ainsi que des aménagements accessibles pour tous les visiteurs.

6. Les exigences en matière de qualification sont :

Le Candidat doit prouver, documentation à l'appui, qu'il satisfait aux exigences de capacités après :



Capacité Financière

- Avoir un minimum de chiffres d'affaires annuel moyen des activités de construction de 500 000 000 MRU qui correspond au total des paiements ordonnancés pour les marchés en cours ou achevés au cours des années (2021,2022 et 2023), ce chiffre d'affaires sera obtenu à partir des états financiers certifiés par un expert-comptable, membre d'un ordre d'experts comptables reconnus (**voir également la section III du dossier de préqualification**).
- Capacités d'autofinancement de 160 000 000 MRU.

Expériences Générales

- Avoir réalisé **au moins trois (03)** projets de construction de bâtiments ou structures complexes de grande hauteur (**minimum 60 m**) au cours des **10 dernières années (voir également la section III du dossier de préqualification)**.
- Fournir des attestations de bonne exécution, des procès-verbaux de réception ou tout autre document officiel confirmant la réalisation des projets.

Expériences Spécifiques

- Avoir exécuté avec succès **au moins deux (02)** projets de construction de monuments ou d'ouvrages en structures métalliques emblématiques de grande hauteur (minimum 50 m) au cours des **10 dernières années attestés** (joindre les attestations de bonne exécution des administrations ou structures ayant bénéficié de ces prestations ou PV de réception).

- **Personnel clé** : l'entreprise doit justifier qu'elle possède un personnel clé qualifiée ayant une grande expérience dans le domaine spécifique (Attestations et diplômes sont exigés).

Profil	Références	Expériences
Architecte, Chef de mission	2 projets de construction similaires	10 ans
Ingénieur Génie Civil	3 projets de construction similaires	15 ans
Ingénieur de structures métalliques	3 projets de construction similaires	15 ans
Ingénieur d'électricité	2 projets de construction similaires	7 ans
Ingénieur de fluides	2 projets de construction similaires	7 ans
Ingénieur en informatique	2 projets de configurant des écrans géants	5 ans
Techniciens d'électricité	2 projets de construction similaires	10ans
Technicien Génie Civil	2 projets de construction similaires	10 ans
Technicien topographe	2 projets de construction des projets similaires	7 ans

- **Matériel** : le Candidat doit établir qu'il a (en propriété, en bail, en location) les matériels suivants :

Type et caractéristiques du matériel	NOMBRE	ETAT
<i>Grue à tour</i>	01	Bon
<i>Centrale à béton</i>	01	Bon
<i>Toupie</i>	03	Bon
<i>Véhicule de liaison</i>	05	Bon
<i>Camion à benne</i>	04	Bon
<i>Bétonnière de 350L pour malaxage du mortier et béton local</i>	04	Bon
<i>Compresseurs avec vibreurs.</i>	15	Bon
<i>Matériel de terrassement (niveleuse, chargeur et compacteur..)</i>	01	Bon
<i>Compacteur à main vibrant</i>	02	Bon
<i>Matériel de topographie et mesurage</i>	01	Bon
<i>Station totale avec accessoires</i>	01	Bon
<i>Niveaux automatiques avec mires et accessoires</i>	02	Bon
<i>Chaines de 50m</i>	04	Bon
<i>Rubans de 20m</i>	20	Bon
<i>Matériel divers</i>		Bon
<i>Groupe électrogène</i>	02	Bon
<i>Coupe carreaux électrique</i>	06	Bon
<i>Lot Échafaudage fixe et roulant</i>	40	Bon
<i>Lot de matériels de coffrage (étais, plancher, chevrons, plaque bakélisté...)</i>	02	Bon
<i>Lots de petits matériels de chantier de génie civil</i>	02	Bon
<i>lots de petits matériels de chantier d'électricité</i>	02	Bon
<i>lots de petits matériels de chantier de plomberie sanitaire</i>	02	Bon

7. Le document de pré-qualification sera transmis aux intéressés par voie électronique à travers les personnes suivantes :

- M. Abdellahi Sidi (E.mail : abdellahi.sidi@yahoo.fr);
- M. Cheikh Tijani Cheikh Mohamedou (E- mail : tijani_yeye@yahoo.fr).



8. Les demandes de préqualification devront être rédigées en langue française et devront être déposées sous pli fermé à :

Commission de Passation des Marchés Publics de la Région de Nouakchott,
Avenue Baccar Soueid' Ahmed, Porte 207 2^{ème} Etage, Nouakchott-Mauritanie ;

GSM 0022237137117, au plus tard 20 Janvier 2025 à 11H : 00 GMT.

Elles doivent porter clairement la mention « **Demande de préqualification pour la Construction du monument de la Nation à Nouakchott** ».

Les demandes de préqualification en retard ne seront pas acceptées.

9. Le lieu, la date et l'heure d'ouverture des plis sont fixés comme suit :

Commission de Passation des Marchés Publics de la Région de Nouakchott, Avenue
Avenue Baccar Soueid' Ahmed, Porte 207 2eme Etage, Nouakchott-Mauritanie ;

GMS : 00222371371, au plus tard 20 Janvier 2025 à 11H : 30 GMT.

10. La date prévisionnelle à laquelle les résultats de la préqualification seront connus est : 6 Février 2025.

11. Dès que la Région de Nouakchott arrête une liste des entreprises retenues, une lettre d'invitation à remettre des offres accompagnées du dossier d'appel d'offres sera adressée à ces candidats pré-qualifiés.

Nouakchott, le 12/12/2024

**Pour la Présidente absente
Le 2^{ème} Vice-Président
Idoumou Abeidallah**

